



citydev.brussels (GOMB) werd in 1974 opgericht. De instelling is actief in het Brussels gewest in de domeinen van stadsvernieuwing en economische ontwikkeling. citydev.brussels is dé referentie voor openbare vastgoedontwikkeling in Brussel.

Voor het departement Ontwikkeling en Realisatie van de Economische Expansie is citydev.brussels op zoek naar een:

PROJECTONTWIKKELAAR (M/V/X)
onbepaalde duur - voltijds

Uw opdracht

De Economische Expansie heeft als opdracht de economische ontwikkeling en de werkgelegenheid in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te ondersteunen.

Binnen die algemene directie staat u het departementshoofd Ontwikkeling en Realisatie (N+1) bij in de ontwikkeling van vastgoedprojecten voor bedrijven (bedrijfssites en -gebouwen).

Uw activiteiten

- de bestekken opstellen voor bouw- en renovatieprojecten en binnen- en buiteninrichtingsprojecten
- de nodige architecturale en haalbaarheidsstudies uitvoeren
- overheidsopdrachten voor diensten en werken organiseren (van bekendmaking tot gunning)
- overleggen met de verschillende private en openbare actoren (architecten, studie bureaus, gewestelijke en gemeentelijke diensten, diensten van citydev.brussels ...) om het project tot een goed einde te brengen (stedenbouwkundige vergunning, milieuvergunning ...)
- werfopvolging

Uw profiel

- **Toegangsvoorwaarden:**
 - universitair diploma (architect of ingenieur)
 - 5 tot 10 jaar ervaring in de bouwsector
- **Beroepscompetenties:**
 - kennis van de reglementering inzake overheidsopdrachten, stedenbouw en bouwwerken
 - kennis van projectbeheer
 - vlotte schriftelijke en mondelinge communicatie in het Nederlands en/of het Frans
 - troeven: tweetaligheid en goede kennis van Brussel
- **Houdingscompetenties:**
 - gestructureerd
 - zin voor analyse
 - proactief

- stressbestendig
- leergierig
- teamspeler maar ook autonoom

Ons aanbod

- arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur - voltijds (38 uur per week)
- evenwicht tussen werk en privé (minstens 35 jaarlijkse vakantiedagen + 10,5 dagen recuperatie + mogelijkheid om te telewerken na akkoord van de verantwoordelijke)
- loon volgens het niveau van het diploma (weddeschaal A101, geïndexeerd brutojaarloon tussen 38.135,11 euro en 59.606,51 euro, zonder vakantiegeld en eindejaarspremie)
- verrekening van alle anciënniteit in de openbare sector en van maximum 6 jaar anciënniteit in de privésector
- tal van voordelen: maaltijdcheques, diverse premies (levensduurtepremie indien gedomicilieerd in Brussel, tweetaligheidspremie na behalen SELOR-attest, ingenieurs- of architectenpremie na 1 jaar anciënniteit), gsm, laptop, terugbetaling woon-werkverkeer (openbaar vervoer, fiets), hospitalisatieverzekering tegen voordelige prijs ...

Klaar om de uitdaging aan te gaan?

Bent u geïnteresseerd in deze functie en beantwoordt u aan het profiel? Stuur dan tegen 30 september 2018 uw cv, uw motivatiebrief en een kopie van uw diploma naar:

via e-mail: jobs@citydev.brussels

of per post:
citydev.brussels - departement Hrm
Gabrielle Petitstraat 6
1080 Brussel

citydev.brussels moedigt iedereen aan om te solliciteren, ongeacht afkomst, huidskleur, geslacht, leeftijd, seksuele geaardheid, geloofs- of filosofische overtuiging, of handicap. Redelijke aanpassingen kunnen worden gevraagd. Vermeld ze in uw motivatiebrief.

Meer weten over onze instelling en haar opdrachten? Kijk op www.citydev.brussels.